

## Kozijnen in Wassenaar succesvol opgewaarderd

16 december 2016

In enkele weken tijd zijn de kozijnen van 90 woningen Hof van Eden in Wassenaar rigoureus opgewaarderd met nieuw hang- en sluitwerk, HR++ glas, rubbers en ventilatieroosters met als doel :

### Verbeterde isolatie (energielabel)

én

### verhoogde inbraakwering (conform NBR – Nationale Beveiligingsrichtlijn).

Om de overlast voor bewoners tot een minimum te beperken is volgens het Lean principe samengewerkt met SKK Kozijnwacht en De Glaskoning als vaste co-makers van hoofdaannemer Heembouw.

Hierdoor kon de gevelrenovatie binnen één werkdag worden voltooid, tot grote tevredenheid van opdrachtgever Willibrordus en bewoners.



## Verduurzaming in co-maatschap volgens het Lean Principe

Kozijnopwaardering is onderdeel van de verduurzaming van 90 woningen Hof van Eden door woningstichting Willibrordus die in strakke regie is uitgevoerd door Heembouw. De uitdaging was om 90 jaren '60 woningen in bewoonde staat naar energielabel A+ te transformeren binnen een tijdsbestek van 45 dagen. Dit is gelukt door met alle disciplines in co-maatschap te werken volgens het Lean Principe. Iedere woning is binnen 11 dagen compleet gerenoveerd met gevel-, dak- en kruipruimte-isolatie, HR++-glas, mechanische ventilatie, zonnepanelen, nieuwe goten en dakpannen, nieuw voegwerk en nieuw hang- en sluitwerk.

Dankzij een strakke planning en de optimale medewerking van alle betrokkenen is het totaalproject van 90 woningen binnen 45 dagen afgerond.

## Technische noviteit in bestaande bouw



Hardglazen klepramen met HR++ glas, inclusief afstandsbediening en barrière stang ter beveiliging.

En verder:

Deuren zijn voorzien van nieuwe SKG-sloten en driedimensionaal te stellen SKG-scharnieren.

Ook nieuw raambeslag en geïsoleerde aluminium panelen.

Verdeling werkzaamheden zorgt voor efficiënt proces met weinig overlast voor bewoners.

De werkzaamheden zijn strak gepland en verdeeld tussen de medewerkers:

De Glaskoning verwijdert het oude glas, SKK het rubber. SKK Kozijnwacht heeft gezorgd voor nieuw rubber en glaslatten op maat.

Dat wordt gebruikt als de Glaskoning nieuw glas en eventueel een ventilatierooster plaatst.

Onderwijl zijn twee SKK-monteurs bezig met het vervangen van hang- en sluitwerk en na plaatsing van het glas kan het draaideel worden afgesteld ten gunste van optimale isolatie.

Aansluitend wordt de aftimmering met pur en kit afgewerkt zodat de woning aan het einde van de werkdag weer wind- en waterdicht is.

Per dag 2 woningen wind- en waterdicht dankzij 4 SKK monteurs hang- en sluitwerk, 1 SKK monteur rubber, glaslatten en roosters, 2 Glaskoning monteurs HR++ beglazing

